**Pålegg om utbetring av skade på freda byggverk eller anlegg**

Vi viser til Riksantikvarens fredingsvedtak datert [xx] for [kulturminne-ID, eigedom, adresse, gnr./bnr., kommune, fylke] og til varsel datert [xx] om pålegg om utbetring.

**Vedtak**

Med heimel i kulturminnelova § 16 første ledd pålegg [kulturminnestyresmakt] deg å setje i verk nødvendige utbetringsarbeid på eigedommen.

**Vilkår**

[Gjer greie for kva som skal gjerast, og eventuelle vilkår.]

Arbeidet skal vere ferdig innan [dato]. Når arbeidet er ferdig, skal du sende inn dokumentasjon som viser korleis arbeidet er blitt utført, og det endelege resultatet.

**Grunngiving**

[Grunngi avgjerda.]

[Kort beskriving av tilstanden på eigedommen før og etter skade / arbeid utført i strid med fredinga. Gjer greie for kva konkrete delar av byggverket/anlegget som er skadd/endra.]

Eks: Fylkeskommunen/Sametinget er gjort kjend/kjent med at eigaren/brukaren har utført / late utføre arbeid på eigedommen i strid med fredinga ved at den originale vindaugsomramminga på nordre fasade av bygningen er fjerna og erstatta med nye vindauge.]

Inngrepet i den freda bygningen er ulovleg, og vilkåra for å krevje tiltak etter kulturminnelova § 16 første ledd er til stades.

Dersom arbeida ikkje blir ferdige innan fristen, vil kulturminnestyresmakta kunne gjere nytt vedtak i medhald av kulturminnelova § 16 andre ledd og utføre arbeida for di rekning. Kostnadene blir då mellombels dekte av kulturminnestyresmakta, som etterskotsvis sender rekning til deg som [eigar/brukar] for alle kostnader ved å tilbakeføre kulturminnet til tidlegare stand.

Dersom du ikkje dekkjer kostnadene, har kulturminnestyresmakta rettsleg tvangsgrunnlag til å ta utlegg i eigedommen, jf. kulturminnelova § 16.

**Du kan klage på vedtaket**

Du har rett til å klage på vedtaket. Fristen for å klage er 3 veker frå du har motteke dette brevet, jf. forvaltningslova §§ 28 og 29. Klaga skal stilast til Riksantikvaren, som er klageinstans, men sendast til oss, gjerne på e-post til [postmottak]. Dersom vi ikkje gir deg medhald, sender vi klaga til Riksantikvaren, som avgjer saka med endeleg verknad.

Venleg helsing